



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PELOTAS**  
GABINETE DO PREFEITO

**Ofício GPM nº 685/2013.**

Senhor Presidente,

|                             |       |
|-----------------------------|-------|
| Câmara Municipal de Pelotas |       |
| Documento Protocolado       |       |
| Sob N.º 5558                | 1/2   |
| Em 21/08/13                 | 09:40 |
| <i>al.</i>                  |       |
| Responsável                 |       |

Na oportunidade em que o cumprimento, envio-lhe resposta ao Ofício legislativo nº 0935 (Prot. nº 3798/13) referente pedido de informação formulado pelo Vereador Marcos Ferreira o qual solicita informações sobre os projetos dos loteamentos aprovados (Liberdade, Alphaville e Veredas).

Em anexo, resposta enviada pela Secretaria de Qualidade Ambiental - SQA (quatorze páginas).

Sendo o que constava por ora, coloco-me à sua disposição para novas elucubrações. Atenciosamente,

Pelotas, em 20 de agosto de 2013.

  
**Paula Schild Mascarenhas**  
Prefeita em exercício

Exmo. Sr.  
**Ademar Fernandes de Ornel**  
DD. Presidente da Câmara Municipal  
**Pelotas- RS**

CÓPIA



Prefeitura de Pelotas  
Secretaria de Qualidade Ambiental

Rua Prof. Araújo n° 1655 CEP 96020-360 - Tel: (51) 3234-4453 / (51) 2284-4450



Pelotas, 01 de agosto de 2013.

Ofício Gab: 117/2013

De: Secretaria de Qualidade Ambiental

Para: Vereador Marcos Ferreira

|                                |                |
|--------------------------------|----------------|
| Câmara Municipal de Pelotas    |                |
| Documento Protocolado          |                |
| Sob N°                         | 5301 2/2       |
| Em                             | 06/08/13 09:00 |
| <i>[Handwritten Signature]</i> |                |
| Assessor                       |                |

Após cumprimentá-lo cordialmente, vimos por meio deste em resposta ao ofício nº0935/2013, encaminhar as declarações em anexo.

Atenciosamente.

Neiff Olavo Gomes Satte Alam  
Secretário de Qualidade Ambiental

Neiff Olavo Gomes Satte Alam  
Secretaria de Qualidade Ambiental  
Secretário Municipal





Prefeitura Municipal de Pelotas - RS  
Secretaria Municipal de Qualidade Ambiental - SQA

**CÓPIA**

Página Inicial

Buscas ▾

Documentação ▾

Atividades Licenciáveis

Contato

Ajuda e Atendimento

veredas Situação: 

Recentes

Meus Processos

Busca

Parcelamento de Solo

VEREDAS ALTOS DO LARANJAL EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA

concluído - Fernando Antonio Caetano a 11 MESES ATRÁS

#4558

**Solicitação #4558 - 200.022371/2012****Tp. Solicitação:**

Parcelamento de Solo

**Tp. Licença:**

Renovação de Licença de Instalação

**Porte:**

Médio até 50,00 Área total em hectares (ha)

**Atividade:**

Loteamento Residencial - Condomínio Unifamiliar

4115

**Requerente/ Empreendedor:**

VEREDAS ALTOS DO LARANJAL EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA

**Empreendimento/ Proprietário:**

VEREDAS ALTOS DO LARANJAL EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA

**Endereço:**

AVENIDA ADOLFO FETTER

1

Históricos

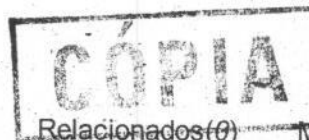
Documentos

Notificações

Observações(0)

Relacionados(0)

Mapa



| Histórico  | Data<br>Movimentação | Dias a cargo                    |
|--|----------------------|---------------------------------|
| ABERTO por Veredas Altos do Laranjal                     | 03/07/2012 14:16     |                                 |
| ENVIADO para Secretaria Municipal de Qualidade Ambiental | 03/07/2012 14:18     | 7 dias aguardando protocolo.    |
| PROTOCOLADO por Alice Liane Brahm Xavier                 | 10/07/2012 13:00     |                                 |
| DISTRIBUÍDO para Valdirene Silveira Nunes                | 10/07/2012 13:00     | 64 dias com o processo a cargo. |
| DISTRIBUÍDO para Fernando Antonio Caetano                | 12/09/2012 09:46     | 1 dias com o processo a cargo.  |
| CONCLUÍDO por Fernando Antonio Caetano                   | 13/09/2012 10:05     |                                 |

5115



**Prefeitura Municipal de Pelotas - RS**  
**Secretaria Municipal de Qualidade Ambiental - SQA**

**CÓPIA**

Página Inicial

Buscas ▾

Documentação ▾

Atividades Licenciáveis

Contato

Ajuda e Atendimento

Loteamento Liberdade

Situação:

Recentes

Meus Processos

Busca

**Declarações**

#6848

Loteamento Liberdade

aguardando protocolo - Pablo Gustavo Bels Irigoyen a 3 MESES ATRÁS

Parcelamento de Solo

#4981

Loteamento Liberdade

concluído - Tais Feljó Viana a 11 MESES ATRÁS

## Solicitação #4981 - 200.027506/2012

**Tp. Solicitação:**

Parcelamento de Solo

**Tp. Licença:**

Licença Instalação

**Porte:**

Médio até 50,00 Área total em hectares (ha)

6/15

**Atividade:**

Loteamento Residencial - Condomínio Unifamiliar

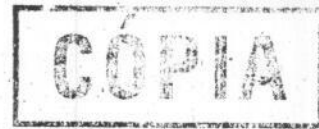
**Requerente/ Empreendedor:**

SCOPEL SP-25 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

**Empreendimento/ Proprietário:**

Loteamento Liberdade

**Endereço:**



Idelfonso Simões Lopes



- Históricos**
- Documentos
- Notificações
- Observações(0)
- Relacionados(0)
- Mapa

| Histórico  | Data<br>Movimentação | Dias a cargo                   |
|--|----------------------|--------------------------------|
| ABERTO por RICARDO LEAL CAPAVERDE                        | 28/08/2012 13:06     |                                |
| ENVIADO para Secretaria Municipal de Qualidade Ambiental | 28/08/2012 13:27     | 1 dias aguardando protocolo.   |
| PROTOCOLADO por Valdirene Silveira Nunes                 | 29/08/2012 09:24     |                                |
| DISTRIBUÍDO para Taís Feijó Viana                        | 29/08/2012 09:24     | 6 dias com o processo a cargo. |
| CONCLUÍDO por Taís Feijó Viana                           | 04/09/2012 10:21     |                                |

7115



**Prefeitura Municipal de Pelotas - RS**  
**Secretaria Municipal de Qualidade Ambiental - SQA**

Página Inicial

Buscas ▾

Documentação ▾

Atividades Licenciáveis

Contato

Ajuda e Atendimento

Montier

Situação:

Recentes

Meus Processos

Busca

|   |       |
|---|-------|
| Parcelamento de Solo<br>MONTIER EMPREENDIMENTOS LTDA<br>concluído - Fernando Antonio Caetano a 11 MESES ATRÁS         | #4776 |
| Parcelamento de Solo<br>MONTIER EMPREENDIMENTOS LTDA<br>concluído - Fernando Antonio Caetano a 11 MESES ATRÁS         | #4773 |
| Parcelamento de Solo<br>MONTIER EMPREENDIMENTOS LTDA<br>aberto - MONTIER EMPREENDIMENTOS LTDA a CERCA DE UM ANO ATRÁS | #4713 |
| Parcelamento de Solo<br>MONTIER EMPREENDIMENTOS LTDA<br>concluído - Fernando Antonio Caetano a CERCA DE UM ANO ATRÁS  | #4429 |
| Parcelamento de Solo<br>MONTIER EMPREENDIMENTOS LTDA<br>concluído - Fernando Antonio Caetano a CERCA DE UM ANO ATRÁS  | #4430 |

## Solicitação #4776 - 200.023978/2012

ALPHAVILLE

**Tp. Solicitação:**

Parcelamento de Solo

**Tp. Licença:**

Licença Instalação

**Porte:**

Médio até 50,00 Área total em hectares (ha)

**Atividade:**

Loteamento Residencial - Condomínio Unifamiliar

**Requerente/ Empreendedor:**

FABIANO DE MARCO BET

**Empreendimento/ Proprietário:**

MONTIER EMPREENDIMENTOS LTDA

**Endereço:**

Avenida Adolfo Fetter



|                   |            |              |                |                 |      |
|-------------------|------------|--------------|----------------|-----------------|------|
| <b>Históricos</b> | Documentos | Notificações | Observações(0) | Relacionados(0) | Mapa |
|-------------------|------------|--------------|----------------|-----------------|------|

| <b>Histórico</b>   | <b>Data<br/>Movimentação</b> | <b>Dias a cargo</b>            |
|--|------------------------------|--------------------------------|
| ABERTO por MONTIER EMPREENDIMENTOS LTDA                  | 01/08/2012 14:45             |                                |
| ENVIADO para Secretaria Municipal de Qualidade Ambiental | 01/08/2012 14:51             | 7 dias aguardando protocolo.   |
| PROTOCOLADO por Valdirene Silveira Nunes                 | 08/08/2012 08:09             |                                |
| DISTRIBUÍDO para Fernando Antonio Caetano                | 08/08/2012 08:09             | 7 dias com o processo a cargo. |
| CONCLUÍDO por Fernando Antonio Caetano                   | 15/08/2012 14:42             |                                |

9/15



**Prefeitura Municipal de Pelotas - RS**  
**Secretaria Municipal de Qualidade Ambiental - SQA**

Página Inicial

Buscas ▾

Documentação ▾

Atividades Licenciáveis

Contato

Ajuda e Atendimento

Montier

Situação:

Recentes

Meus Processos

Busca

|  |       |
|--|-------|
| Parcelamento de Solo<br>MONTIER EMPREENDIMENTOS LTDA<br>concluído - Fernando Antonio Caetano a <u>11 MESES ATRÁS</u>         | #4776 |
| Parcelamento de Solo<br>MONTIER EMPREENDIMENTOS LTDA<br>concluído - Fernando Antonio Caetano a <u>11 MESES ATRÁS</u>         | #4773 |
| Parcelamento de Solo<br>MONTIER EMPREENDIMENTOS LTDA<br>aberto - MONTIER EMPREENDIMENTOS LTDA a <u>CERCA DE UM ANO ATRÁS</u> | #4713 |
| Parcelamento de Solo<br>MONTIER EMPREENDIMENTOS LTDA<br>concluído - Fernando Antonio Caetano a <u>CERCA DE UM ANO ATRÁS</u>  | #4429 |
| Parcelamento de Solo<br>MONTIER EMPREENDIMENTOS LTDA<br>concluído - Fernando Antonio Caetano a <u>CERCA DE UM ANO ATRÁS</u>  | #4430 |

**Solicitação #4773 - 200.023964/2012**

ALPHAVILLE

Tp. Solicitação:

10145

Parcelamento de Solo

Tp. Licença:

Licença Instalação

Porte:

Médio até 50,00 Área total em hectares (ha)

**Atividade:**

Loteamento Residencial - Condomínio Unifamiliar

**Requerente/ Empreendedor:**

FABIANO DE MARCO BET

**Empreendimento/ Proprietário:**

MONTIER EMPREENDIMENTOS LTDA

**Endereço:**

Avenida Adolfo Fetter



Históricos

Documentos

Notificações

Observações(0)

Relacionados(0)

Mapa

| Histórico  | Data<br>Movimentação | Dias a cargo                   |
|--|----------------------|--------------------------------|
| ABERTO por MONTIER EMPREENDIMENTOS LTDA                  | 01/08/2012 09:27     |                                |
| ENVIADO para Secretaria Municipal de Qualidade Ambiental | 01/08/2012 13:41     | 7 dias aguardando protocolo.   |
| PROTOCOLADO por Valdirene Silveira Nunes                 | 08/08/2012 08:10     |                                |
| DISTRIBUÍDO para Fernando Antonio Caetano                | 08/08/2012 08:10     | 6 dias com o processo a cargo. |
| CONCLUÍDO por Fernando Antonio Caetano                   | 14/08/2012 11:02     |                                |
| REABERTO por Valdirene Silveira Nunes                    | 14/08/2012 12:57     |                                |
| DISTRIBUÍDO para Fernando Antonio Caetano                | 14/08/2012 12:57     | 1 dias com o processo a cargo. |
| CONCLUÍDO por Fernando Antonio Caetano                   | 15/08/2012 14:16     |                                |

1115



**Prefeitura Municipal de Pelotas - RS**  
**Secretaria Municipal de Qualidade Ambiental - SQA**

Página Inicial

Buscas ▾

Documentação ▾

Atividades Licenciáveis

Contato

Ajuda e Atendimento

Montier

Situação:

Recentes

Meus Processos

Busca

|   |       |
|---|-------|
| Parcelamento de Solo<br>MONTIER EMPREENDIMENTOS LTDA<br>concluído - Fernando Antonio Caetano a 11 MESES ATRÁS         | #4776 |
| Parcelamento de Solo<br>MONTIER EMPREENDIMENTOS LTDA<br>concluído - Fernando Antonio Caetano a 11 MESES ATRÁS         | #4773 |
| Parcelamento de Solo<br>MONTIER EMPREENDIMENTOS LTDA<br>aberto - MONTIER EMPREENDIMENTOS LTDA a CERCA DE UM ANO ATRÁS | #4713 |
| Parcelamento de Solo<br>MONTIER EMPREENDIMENTOS LTDA<br>concluído - Fernando Antonio Caetano a CERCA DE UM ANO ATRÁS  | #4429 |
| Parcelamento de Solo<br>MONTIER EMPREENDIMENTOS LTDA<br>concluído - Fernando Antonio Caetano a CERCA DE UM ANO ATRÁS  | #4430 |

**Solicitação #4429 - 200.019945/2012**

ALPHAVILLE

Tp. Solicitação:

Parcelamento de Solo

12115

Tp. Licença:

Licença Prévia

Porte:

Médio até 50,00 Área total em hectares (ha)

**Atividade:**

Loteamento Residencial - Condomínio Unifamiliar

**Requerente/ Empreendedor:**

FABIANO DE MARCO BET

**Empreendimento/ Proprietário:**

MONTIER EMPREENDIMENTOS LTDA

**Endereço:**

Avenida Adolfo Fetter

1



Históricos

Documentos

Notificações

Observações(0)

Relacionados(0)

Mapa

| Histórico  | Data<br>Movimentação | Dias a cargo                    |
|--|----------------------|---------------------------------|
| ABERTO por MONTIER EMPREENDIMENTOS LTDA                  | 15/06/2012 10:27     |                                 |
| ENVIADO para Secretaria Municipal de Qualidade Ambiental | 15/06/2012 10:27     | 4 dias aguardando protocolo.    |
| PROTOCOLADO por Érica Maciel Sebaje                      | 19/06/2012 07:30     |                                 |
| DISTRIBUÍDO para Bruna Angelo Alves                      | 19/06/2012 07:30     | 28 dias com o processo a cargo. |
| DISTRIBUÍDO para Fernando Antonio Caetano                | 17/07/2012 13:02     | 1 dias com o processo a cargo.  |
| CONCLUÍDO por Fernando Antonio Caetano                   | 18/07/2012 15:43     |                                 |

13/15



**Prefeitura Municipal de Pelotas - RS**  
**Secretaria Municipal de Qualidade Ambiental - SQA**

Página Inicial

Buscas ▾

Documentação ▾

Atividades Licenciáveis

Contato

Ajuda e Atendimento

Montier

Situação:

Recentes

Meus Processos

Busca

|  |       |
|--|-------|
| Parcelamento de Solo<br>MONTIER EMPREENDIMENTOS LTDA<br>concluido - Fernando Antonio Caetano a 11 MESES ATRÁS        | #4776 |
| Parcelamento de Solo<br>MONTIER EMPREENDIMENTOS LTDA<br>concluido - Fernando Antonio Caetano a 11 MESES ATRÁS        | #4773 |
| Parcelamento de Solo<br>MONTIER EMPREENDIMENTOS LTDA<br>aberto - MONTIER EMPREENDIMENTOS LTDA a CERCA DE UMANO ATRÁS | #4713 |
| Parcelamento de Solo<br>MONTIER EMPREENDIMENTOS LTDA<br>concluido - Fernando Antonio Caetano a CERCA DE UMANO ATRÁS  | #4429 |
| Parcelamento de Solo<br>MONTIER EMPREENDIMENTOS LTDA<br>concluido - Fernando Antonio Caetano a CERCA DE UMANO ATRÁS  | #4430 |

## Solicitação #4430 - 200.019952/2012

Tp. Solicitação:

14/15

Parcelamento de Solo

Tp. Licença:

Licença Prévia

Porte:

Médio até 50,00 Área total em hectares (ha)

**Atividade:**

Loteamento Residencial - Condomínio Unifamiliar

**Requerente/ Empreendedor:**

FABIANO DE MARCO BET

**Empreendimento/ Proprietário:**

MONTIER EMPREENDIMENTOS LTDA

**Endereço:**

Avenida Adolfo Fetter

1



Históricos

Documentos

Notificações

Observações(0)

Relacionados(0)

Mapa

| Histórico  | Data<br>Movimentação | Dias a cargo                    |
|--|----------------------|---------------------------------|
| ABERTO por MONTIER EMPREENDIMENTOS LTDA                  | 15/06/2012 10:39     |                                 |
| ENVIADO para Secretaria Municipal de Qualidade Ambiental | 15/06/2012 10:39     | 4 dias aguardando protocolo.    |
| PROTOCOLADO por Érica Maciel Sebaje                      | 19/06/2012 07:31     |                                 |
| DISTRIBUÍDO para Bruna Angelo Alves                      | 19/06/2012 07:31     | 28 dias com o processo a cargo. |
| DISTRIBUÍDO para Fernando Antonio Caetano                | 17/07/2012 13:02     | 1 dias com o processo a cargo.  |
| CONCLUÍDO por Fernando Antonio Caetano                   | 18/07/2012 15:22     |                                 |

15/15