

Câmara Municipal de Pelotas
Documento Protocolado
Sob Nº 2166
em 10/04/15
RQ
Responsável



PREFEITURA MUNICIPAL DE PELOTAS
GABINETE DO PREFEITO

*At Vereador
Marcus Cunha
al copie 9
comuns
A*

Ofício 0226/2015-GPM

Pelotas, em 07 de abril de 2015.

Exmo. Sr.

Ademar Fernandes de Ornel
Presidente da Câmara Municipal
Pelotas- RS

Senhor Presidente,

Na oportunidade em que o cumprimento, reitero resposta ao Ofício legislativo nº 0038 (Prot. nº 0689/15) referente ao pedido de informações formulado pelo Vereador Marcus Cunha, o qual solicita informações sobre a fiscalização e autuação do proprietário de um terreno na Rua Dona Mariana.

Em anexo, informações prestadas pela Secretaria Municipal de Gestão da Cidade e Mobilidade Urbana - SGCMU (seis páginas).

Atenciosamente,


Paula Schild Mascarenhas
Prefeita em Exercício

CERTIDAO DE CARACTERISTICA DO IMOVEL - Nro. 147,226/2015

----- Identificacao -----

Inscricao.....: 38068.7
Endereco.....: R DONA MARIANA EUFRASIA DA SILVEIRA, 94 B
Lograd./Quart....: 0154 - 360 Quadra/Lote.: *** ****
Regiao: CE.4.1 CENTRO - BAIXADA <B3AN9-00500>
Proprietario.....: CANDIDA BEATRIZ BORGES ZAMBRANO
Contribuinte.....: *****
Averbacao.....: 166658

----- Terreno -----

Forma.....: R REGULAR Infra-estrutura: SIM
Testada.....: 10.00 Profundidade.....: 15.00
Area Real.....: 150.00 Area Tributada... 150.00

----- Predio -----

Dt. Ult. Alteracao: Area Atual.....: ***
Nr. Economias.....: 0 Tipo.....: ***
Mat. Construcão.....: *** Nro. Pavimentos.....: ***
Dt. Alter. de area.: Area Intermediaria.....:
Mat. Alterado.....:
Dt. Cadastramento..: Area no Cadastramento.:
Mat. Cadastramento.:

Data Habite-se.....: ***** Area Habite-se.....:
Data Licenca.....: ***** Area Licenca.....:
Planta.....: *****

----- Valores (UR's) -----

Venal Terreno...: 375.0000 Venal Predio...: *****
Venal Imovel...: 375.0000 Imp. Lancado...: 3.7500

----- Observacoes -----

Pelotas, 20 de Fevereiro de 2015.

Servidor / Matricula

CERTIDAO DE CARACTERISTICA DO IMOVEL - Nro. 147,227/2015

----- Identificacao -----

Inscricao.....: 11707.2
Endereco.....: R DONA MARIANA EUFRASIA DA SILVEIRA, 94 C
Lograd./Quart....: 0154 - 360 Quadra/Lote.: *** ***
Regiao: CE.4.1 CENTRO - BAIXADA <B3AN9-00600>
Proprietario.....: CANDIDA BEATRIZ BORGES ZAMBRANO
Contribuinte.....: *****
Averbacao.....: 166641

----- Terreno -----

Forma.....: R REGULAR Infra-estrutura: SIM
Testada.....: 10.00 Profundidade.....: 15.00
Area Real.....: 150.00 Area Tributada... 150.00

----- Predio -----

Dt. Ult. Alteracao: Area Atual.....: ***
Nr. Economias.....: 0 Tipo.....: ***
Mat. Construcão.....: *** Nro. Pavimentos.....: ***
Dt. Alter. de area.: Area Intermediaria.....:
Mat. Alterado.....: Area no Cadastramento.:
Dt. Cadastramento.:
Mat. Cadastramento.:

Data Habite-se.....: ***** Area Habite-se.....:
Data Licenca.....: ***** Area Licenca.....:
Planta.....: *****

----- Valores (UR's) -----

Venal Terreno...: 375.0000 Venal Predio...: *****
Venal Imovel...: 375.0000 Imp. Lancado...: 3.7500

----- Observacoes -----

Pelotas, 20 de Fevereiro de 2015.

Servidor / Matricula

Sem título

PREFEITURA MUNICIPAL DE PELOTAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO - SMU
CORDENADORIA DE CADASTRO E INFORMACOES - CCADI

CERTIDAO DE CARACTERISTICA DO IMOVEL - Nro. 147,228/2015

----- Identificacao -----

Inscricao.....: 210892.5
Endereco.....: R DONA MARIANA EUFRASIA DA SILVEIRA, 96
Lograd./Quart....: 0154 - 360 Quadra/Lote.: *** ****
Regiao: CE.4.1 CENTRO - BAIXADA <B3AN9-00700>
Proprietario.....: CANDIDA BEATRIZ BORGES ZAMBRANO
Contribuinte.....: *****
Averbacao.....: 166659

----- Terreno -----

Forma.....: R REGULAR Infra-estrutura: SIM
Testada.....: 8.70 Profundidade.....: 15.00
Area Real.....: 130.50 Area Tributada... 130.50

----- Predio -----

Dt. Ult. Alteracao: Area Atual.....: ***
Nr. Economias.....: 0 Tipo.....: ***
Mat. Construcão.....: *** Nro. Pavimentos.....: ***
Dt. Alter. de area.: Area Intermediaria....:
Mat. Alterado.....: Area no Cadastramento.:
Dt. Cadastramento...:
Mat. Cadastramento..:

Data Habite-se.....: ***** Area Habite-se.....:
Data Licenca.....: ***** Area Licenca.....:
Planta.....: *****

----- Valores (UR's) -----

Venal Terreno...: 326.2500 Venal Predio...: *****
Venal Imovel...: 326.2500 Imp. Lancado...: 3.2625

----- Observacoes -----

Pelotas, 20 de Fevereiro de 2015.

Servidor / Matricula

PREFEITURA MUNICIPAL DE PELOTAS

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO - SMU

CORDENADORIA DE CADASTRO E INFORMACOES - CCADI

CERTIDAO DE CARACTERISTICA DO IMOVEL - Nro. 147,231/2015

----- Identificacao -----

Inscricao.....: 11701.3
 Endereco.....: R DONA MARIANA EUFRASIA DA SILVEIRA, 98
 Lograd./Quart....: 0154 - 360 Quadra/Lote.: *** ***
 Regiao: CE.4.1 CENTRO - BAIXADA <B3AN9-00800>
 Proprietario.....: CANDIDA BEATRIZ BORGES ZAMBRANO
 Contribuinte.....: *****
 Averbacao.....: 166640

----- Terreno -----

Forma.....: R REGULAR Infra-estrutura: SIM
 Testada.....: 8.80 Profundidade.....: 15.00
 Area Real.....: 132.00 Area Tributada... 132.00

----- Predio -----

Dt. Ult. Alteracao: Area Atual.....: ***
 Nr. Economias.....: 0 Tipo.....: ***
 Mat. Construcão.....: *** Nro. Pavimentos.....: ***
 Dt. Alter. de area.: Area Intermediaria.....:
 Mat. Alterado.....:
 Dt. Cadastramento.: Area no Cadastramento.:
 Mat. Cadastramento.:

Data Habite-se.....: ***** Area Habite-se.....:
 Data Licenca.....: ***** Area Licenca.....:
 Planta.....: *****

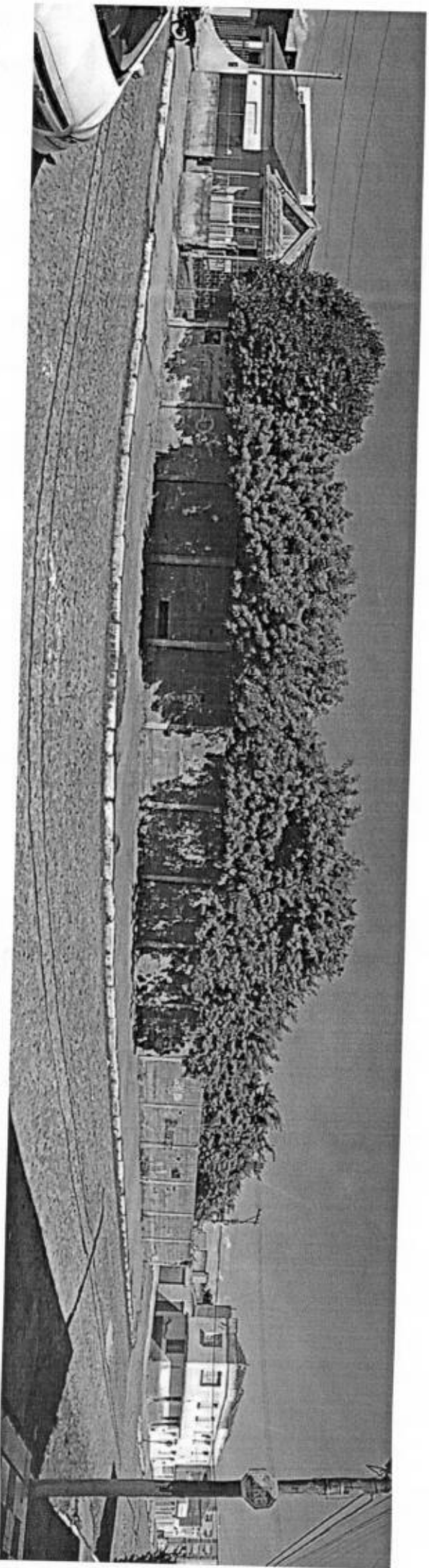
----- Valores (UR's) -----

Venal Terreno...: 330.0000 Venal Predio...: *****
 Venal Imovel...: 330.0000 Imp. Lancado...: 3.3000

----- Observacoes -----

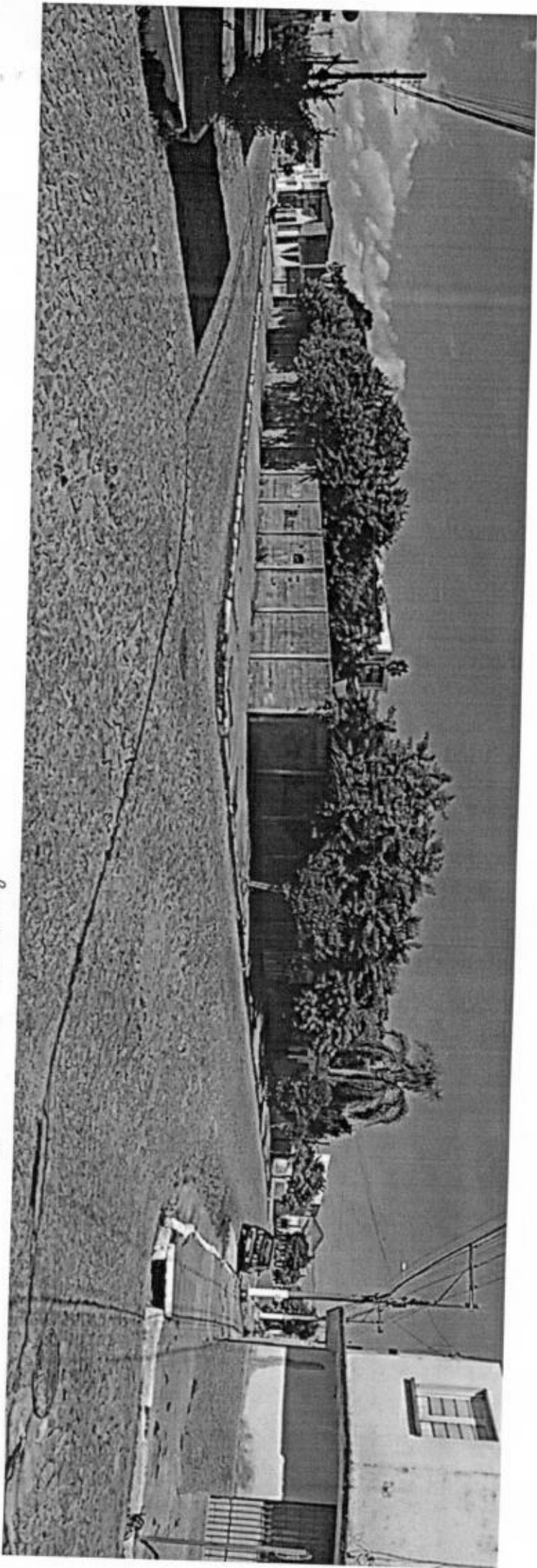
Pelotas, 20 de Fevereiro de 2015.

Servidor / Matricula



PAUCOMICA FRONTAL A

18/03/2015



Panorámica Esquina . 8

18/03/2015



PREFEITURA MUNICIPAL DE PELOTAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO DA CIDADE E MOBILIDADE URBANA

CAPA- Rua Prof. Araújo, 1653

Fone: 3284.4400 Fone/Fax: 3284.4415

Ofício nº 076/2015

Pelotas, 08 de abril de 2015.

Chefe de Gabinete do Prefeito

Nadison Hax

Prezado Senhor,

Em resposta ao Ofício nº. 000031/2015 do Gabinete do Prefeito, referente ao Pedido de Informação do Vereador Marcus Cunha, informamos que segundo a fiscalização que foi no local, o terreno é fechado com muro, porém com alguns buracos, com vegetação alta visível, não configurando terreno baldio, conforme previsto na Lei 5832/2011, artigo 40. Estamos verificando o nome e endereço do proprietário para encaminhar a notificação.

À disposição para maiores informações,

Atenciosamente,

Joseane Almeida
Secretária Municipal de Gestão da Cidade e Mobilidade Urbana