



Câmara Municipal de Pelotas



Bancada do Partido Socialista Brasileiro

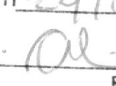
Bancada do Partido Progressista

## PROPOSIÇÃO

AO PLENÁRIO

Senhor Presidente,  
Prezados pares,

Pelotas, 17 de agosto de 2015.

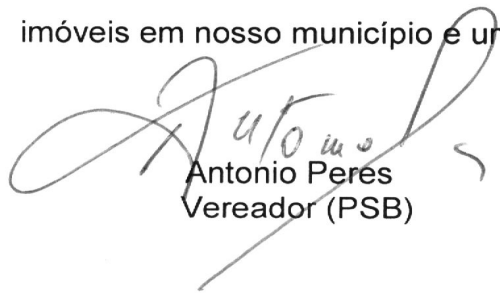
Câmara Municipal de Pelotas	
Documento Protocolado	
Sob N°	5634
Em	24/08/15
	
Responsável	

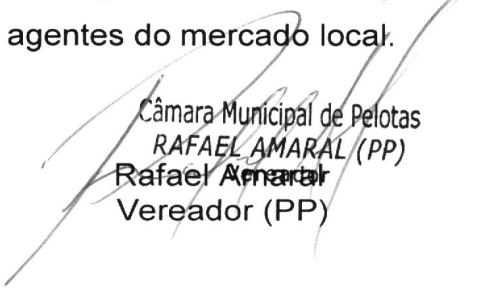
EMENTA: Os Vereadores que esta subscrevem, propõe a realização de Ato Solene em homenagem ao Dia Municipal do Corretor de Imóveis.

## JUSTIFICATIVA

Instituído pela Lei 6.115, de 26 de maio de 2014, o Dia Municipal do Corretor de Imóveis está devidamente incluído no Calendário Oficial de Eventos do Município.

A fim de celebrar a passagem da referida data, após aprovação do colendo plenário, ensejam os parlamentares abaixo assinados, homenagear o senhor Alceu Cheuiche Filho, figura emblemática do segmento da corretagem de imóveis em nosso município e um dos mais antigos agentes do mercado local.

  
Antonio Peres  
Vereador (PSB)

  
Câmara Municipal de Pelotas  
RAFAEL AMARAL (PP)  
Rafael Amaral  
Vereador (PP)

## Alceu Cheuiche Filho

Um dos grandes nomes do mercado imobiliário gaúcho completa o seu Jubileu de Ouro. Ao chegar nos 65 anos de idade e 50 anos de trajetória no ramo imobiliário, Alceu Cheuiche Filho coloca, certamente, a sua marca no Rio Grande do Sul, ao ser responsável por diversas ações que fomentaram projetos importantes ao estado gaúcho

Nascido em Caçapava do Sul, no dia 9 de janeiro de 1938, é filho de Alceu Vargas Cheuiche e de Leontina Barreto Cheuiche. Casou-se com Maria Gastaud Cheuiche, sua grande companheira no mercado imobiliário, além de figura exemplar da comunidade pelotense. Ambos, tiveram um filho: Alceu Gastaud Cheuiche. O filho do casal, que é engenheiro civil, destaca-se no ramo da informática, atuando em São Paulo e diversos países da América do Norte e da Ásia. O herdeiro é casado com a arquiteta Daniela Rassier Cheuiche e deram dois netos à Alceu e Maria: as jovens Maria Eduarda e Victória.

Alceu Cheuiche chegou a Pelotas, vindo de Caçapava do Sul, na década de 60, para cursar o Científico na Princesa do Sul. Foi funcionário público municipal em Caçapava, entre 1955 e 1957. Atuou - de 1957 até 1961 - no Banco da Província. A partir de 1961, ingressou no ramo imobiliário, como Corretor Autônomo de Imóveis, e permaneceu na área até os dias atuais, sempre atuando em regime de trabalho exclusivo, em lançamentos de terrenos e edifícios.

Alceu Cheuiche Filho foi membro do Conselho Regional de Corretores de Imóveis do Rio Grande do Sul. Nos anos 60, foi presidente da APA (Associação Pelotense de Automobilismo). Ainda na década de 60, foi diretor social e depois presidente do Clube Campestre de Pelotas. Foi membro do Tribunal de Justiça da Federação Gaúcha de Automobilismo. Foi membro, também, do Conselho do Clube de Caça e Pesca de Pelotas.

Fundador do SECOVI, Alceu orgulha-se de trabalhar - em sua carreira - para empresas do porte de Joaquim Oliveira S/A, Laboratório Leivas Leite, Grupo Lauro Ribeiro, Arthur Lange S/A, Lauro Oliveira S/A, Coenco e Coensul - de Porto Alegre, Citesul, Construtora Théo Bonow, Construtora Zabaleta, Loteamento Navarini e Veja Engenharia, dentre outras.

Criou o Grupo Tendências, de fotografia, ao lado de companheiros e amigos, tais como Nilo Beiro, Deogar Soares, Pedro Antônio Leivas Leite, Luiz Carlos Wolfeil Neto, entre outros.

No seu vínculo pessoal, destaca-se o primo e grande amigo Alcy Cheuiche, nome consagrado da literatura gaúcha, e o Bispo Dom Antônio do Carmo Cheuiche, que comandou a Arquidiocese de Porto Alegre.

Assim, Alceu Cheuiche Filho torna-se um importante cidadão gaúcho. Nascido em Caçapava, radicado em Pelotas e essencial para o Rio Grande do Sul.

