



Camara Munic de Pelotas-27-Out-2015-10:52-007307-1/2

N

CÂMARA MUNICIPAL DE PELOTAS
BANCADA DO PDT
GABINETE DO VEREADOR RICARDO SANTOS

O PEDIDO DE INFORMAÇÃO

Excelentíssimo Senhor Presidente da Mesa Diretora
Senhores Vereadores

EMENTA: Propõe o envio de expediente à Prefeitura Municipal solicitando providências e informações suplementares quanto as medidas compensatórias estabelecidas a empresa construtora do condomínio "Lagos de São Gonçalo" e do Parque Una, em decorrência do Art. 17 da Lei 5660/09.

Proponho, após ouvido o colendo plenário e cumprido os trâmites regimentais deste Poder Legislativo, seja remetido expediente à Prefeitura Municipal de Pelotas solicitando relatório que esclareça a respeito das medidas compensatórias estabelecidas à empresa construtora do condomínio "Lagos de São Gonçalo" e Parque Una:

- 1) Qual a destinação dos recursos provenientes das medidas compensatórias, visto que, de acordo com paragrafo 4º do Art. 17 da Lei 5660/09, a aprovação do projeto do empreendimento é condicionada ao cumprimento das medidas compensatórias?
- 2) Qual o valor estabelecido como medida compensatória e qual a fórmula que se utilizou para seu cálculo?
- 3) Qual o tamanho das áreas comuns do condomínio que, de acordo com Art. 17 da Lei 5660/09 servem de base de cálculo para medidas compensatórias?
- 4) Quem é o responsável pela fiscalização do cumprimento das medidas compensatórias e quem audita os valores das mesmas?

JUSTIFICATIVA: De acordo com o paragrafo 4º do Art. 17 da lei 5660/09 o cumprimento das medidas compensatórias, para a aprovação do empreendimento.

Sendo assim com base ao artigo citado os empreendimentos desta natureza deverão aplicar o valor referente ao percentual mínimo de 10% das áreas de uso comum dos condôminos em local de interesse do município a titulo de medida compensatória.

Neste sentido, espero a anuência dos demais parlamentares na aprovação e encaminhamento de nossa proposta.

Atenciosamente,

Sala das Sessões, 27 de outubro de 2015

A large, stylized handwritten signature in blue ink, consisting of a large loop and a long horizontal stroke.

Vereador Ricardo Santos – PDT