



R.H.
A Unidade de Apoio Legislativo
para devidas promulgações.
23.11.2017

CÂMARA MUNICIPAL DE PELOTAS

0000056010005700279C0386CD01

Emenda à Lei de Diretrizes Orçamentárias – Período 2018

Mensagem 053/2017

I – Transfere crédito no valor de R\$250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais) à Secretaria Municipal de Saúde – Órgão e Unidade 1.1.1 – com o seguinte e específico objetivo:

- Construção de Unidade Básica de Saúde no Pontal da Barra - Laranjal - em endereço especificado na certidão em anexo.

II – O valor citado no ítem I será retirado do montante de R\$1.500.000,00 (um milhão e quinhentos mil reais) previstos na mensagem 053/217 para o Programa de Gestão e Transparência – Órgão e Unidade 7.1.2.1.3.

JUSTIFICATIVA:

Em reuniões recorrentes feitas no decorrer do ano de 2017 junto aos moradores do Santo Antônio, Valverde e Pontal da Barra dos Pescadores, bem como com os funcionários da área de saúde que atendem a população na referida unidade, o Movimento de Sociedade Civil SOS Laranjal diagnosticou a necessidade de mudança do atual local do posto, localizado na Rua São Borja 683 para terreno municipal localizado na rua Paulo de Souza Lobo. As justificativas para tal encontram-se elencadas abaixo:

1- A UBS Laranjal/Santo Antônio é uma unidade com mais de 30 anos de funcionamento e encontra-se em um terreno cercado por Álamos e Plátanos de grande porte com mais de 40 anos de idade. Esse tipo de árvore é conhecido por suas raízes superficiais e grossas, que levantam e arrebentam tubulação de água e esgoto, fato recorrente nesta unidade. Tal fato ocasiona transtornos diários para o trabalho do posto de saúde, já que é comum o mesmo precisar fechar ou atender com deficiência devido as constantes necessidades de reparo ao sistema de encanamento ou até mesmo trabalhar com vazamentos ou sem banheiro para funcionários e população. A população relata dificuldade para quem tem problemas de locomoção para acessar o posto pois as raízes se encontram por toda a área de entorno do posto e elevadas da superfície.

742 8

2- UBS com área de trabalho insuficiente para fornecer atendimento adequado a população que se encontra a 10km da UPA mais próxima e de 13 km do Hospital.

Conforme os funcionários do atendimento de saúde familiar a UBS Santo Antônio não atende apenas as sub-regiões do Valverde e Santo Antônio mas também a população flutuante de toda a cidade nos meses de dezembro a fevereiro considerados alta temporada. As duas áreas que contam com uma população total de 12 mil pessoas no período normal chegam a receber 100 mil pessoas nesse período.

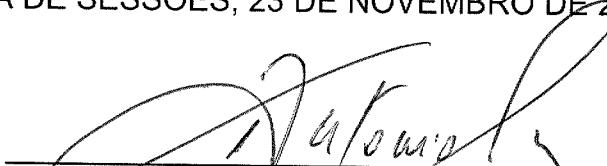
Constatou-se também o crescimento exponencial do atendimento de moradores que residem no bairro e não eram usuários do Sistema Único de Saúde (SUS). Conforme números dados pelos funcionários o atendimento triplicou neste último ano e segue com tendência de alta no número de atendimentos. Se há dois anos havia déficit tanto de recursos físicos (área), como humanos para o funcionamento, o quadro futuro é de colapso ao continuar com a mesma realidade de trabalho.

3- População alvo do atendimento encontra-se na região do Pontal, Barra dos Pescadores e Valverde. Pelo mapeamento de atendimento os usuários da UBS Santo Antônio que usam com frequência semanal e recebem o atendimento domiciliar possuem suas moradias na ponta oposta onde está localizado a UBS, sendo moradores da região do Valverde, Novo Valverde, área da Nesga, Loteamento Pontal e Barra dos Pescadores. O novo terreno localizado na Paulo de Souza Lobo facilitaria o acesso da população assim como a dos funcionários de atendimento familiar.

4- A área triangulada entre as ruas São José do Norte, Av. Rio Grande, Espírito Santo e São Borja são áreas de constantes alagamentos, podendo ser consideradas áreas alagadiças ou de inundação. Mesmo em chuvas normais a região alaga levando os usuários a atravessar as ruas citadas com água pelos joelhos. Nos meses de chuva o posto precisa encerrar as atividades ou não abrir por causa de tal fato, deixando a população desassistida. A área onde se encontra o posto é considerada das mais críticas na questão alagamento e não há prazo ou previsão de solução do problema a longo prazo.

Ressaltamos assim, através das justificativas acima a necessidade da troca de terreno para a Unidade de Saúde (UBS) Santo Antônio/ Laranjal.

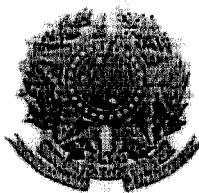
SALA DE SESSÕES, 23 DE NOVEMBRO DE 2017.



Vereador Antonio Peres – Toninho
Líder da Bancada do PSB

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

A



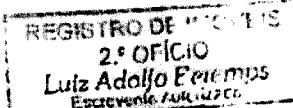
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SERVIÇO REGISTRAL FERNANDES MACHADO
2º REGISTRO DE IMÓVEIS - PELOTAS - RS

DRA. ELIANA CONCEIÇÃO DA SILVA FERNANDES
OFICIALA - REGISTRADORA
MAICON GONÇALVES WEBER
PAULO RENATO ANDRÉ CALDEIRA
REGISTRADORES SUBSTITUTO

C E R T I D Ã O

CERTIFICO, por ter-me sido verbalmente pedido que, revendo os livros deste Cartório, neles encontrei registrado em data de 15 de janeiro de 1993, no Livro 2, sob nº 1/34.199, em nome do MUNICÍPIO DE PELOTAS, o seguinte imóvel: Número 03 - Área Verde e Área Institucional, localizada no lugar denominado Pontal, no Laranjal, 2º distrito deste município, no Loteamento Pontal da Barra, formada pelos seguintes logradouros: ao norte 160,00' metros de extensão com a Rua número 01, a leste 111,70 metros de extensão com o prolongamento da Rua Esteio, e seguindo na direção nordeste para sudeste, 124,00 metros pela Rua número 02, novamente pelo leste, 340,00 metros pela Rua número 24, a sudeste 6,70 metros de extensão pela Avenida de Penetração, ao sul 235,00 metros de extensão pela Avenida de Penetração, a oeste 428,00 metros de extensão pelo prolongamento da Rua Quaraí. Era o que se continha com relação ao pedido e dou fé.

Pelotas, 27 de março de 2017.



2º REGISTRO DE IMÓVEIS - SERVIÇO REGISTRAL FERNANDES MACHADO
RUA PADRE ANCHETA, 2267 - CENTRO - PELOTAS - RS - FONE (53) 3225-5731 - FAX (53) 3227-4379
REGISTRADORA: ELIANA C. S. FERNANDES

Busca R\$	8,60	0429.01.1700001.01551	1,40
Certidão R\$	8,30	0429.01.1700001.01552	1,40
Valor Total R\$	19,70		!