



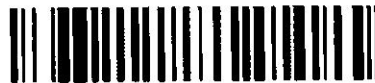
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE PELOTAS
GABINETE DA PREFEITA

OFÍCIO

112
Doc N°: 0724/2019

Protocolo 8642/2019

10:05
Data: 18/11/2019



Ofício n.º 0237/2019 DAO

Pelotas, 08 de novembro de 2019.

Exmo. Sr.
Fabrizio Tavares
Presidente da Câmara Municipal
Pelotas-RS

Senhor Presidente,

Na oportunidade em que o cumprimento, envio-lhe resposta referente ao pedido de informação formulado pela Vereadora Fernanda Miranda, a qual solicita informações referentes aos imóveis pertencentes a Prefeitura Municipal (prot. Câmara 7841/2019).

Segue apenso, esclarecimentos prestados pela Secretaria Municipal de Gestão da Cidade e Mobilidade Urbana – SGCMU (16 fls.).

Atenciosamente,


Paula Schild Mascarenhas
Prefeita



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE PELOTAS
GABINETE DO SECRETÁRIO

OFÍCIO/SGCMU/Nº 141/2019


Pelotas/RS, 6 de novembro de 2019.

À Exma Vereadora Fernanda Miranda

Prezada Senhora,

Em resposta ao Pedido de Informações nº 000139/2019 , referente ao Ofício Legislativo nº 0522/2019 , sob protocolo 7841, encaminhamos em anexo a relação dos imóveis de propriedade do Município , assim como, cópias das Leis de Cedência.

Att.


Eng. Jacques Reydam
Secretário - SGCMU
Matr. 35758
Jacques Reydam

Secretário de Gestão da Cidade e Mobilidade Urbana

Ocupação do imóvel (atividades)	Endereço (logradouro, número e complemento)	Bairro	Transmitente	Possui Registro de Imóveis
Prefeitura – Secretaria Municipal de Governo	Pç. Coronel Pedro Osório, nº 101	Centro		Não
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos	Rua Uruguary, nºs 08 e 56	Porto	Companhia Pelotense de Eletricidade	Sim
Antiga Secretaria de Finanças	Pç. Coronel Pedro Osório, nº 67	Centro	Banco do Brasil S/A	Sim
Almoxarifado da Prefeitura Municipal de Pelotas – Departamento de Material	Rua Benjamin Constant, nº 1.541	Centro	José Rodrigues Sant'Anna e Dimas Gianuca	Sim
Almoxarifado (parte)	Rua Conde de Porto Alegre, nº 326	Centro	Izolina da Silva Reis, Nahir Pereira Rodrigues e Maria Coralina Rodrigues	Sim
Secretaria Municipal de Cidadania	Rua Marechal Deodoro, nº 404	Centro	CONSULATI	Sim
Secretaria de Administração	Rua Barão de Santa Tecla, nº 516	Centro	Suzana Cortez Balreira e Maria Cortez Teixeira Leite	Sim
SMED	Rua Padre Anchieta, nº 2.079	Centro	João Simões Lopes	Sim
Grupo Escolar Piratunino de Almeida	Av. Domingos José de Almeida, nº 4.057	Areal	Herança de Carolina Barcellos Vasques	Sim
Escola Antônio Ronna – Atual Escola Municipal Profª Daura Ferreira Pinto	Av. Theodoro Born, 428, 442 e 456	Vila Princesa	José Omar Schild	Sim
Escola Estadual Armando Fagundes	Rua Cruz Secco, nº 239	Vila Gotuzo	Francisco Nunes de Carvalho e Dinah da Conceição Schroeder de Carvalho	Sim
Colégio Municipal Pelotense	Rua Marcílio Dias, nº 1.597	Centro	Frederico e Fernanda Treptow	Sim
Escola Municipal Almirante Saldanha da Gama	Rua José Faustini, nº 341	Vila Bom Jesus	Serviços Aéreos Cruzeiro do Sul	Sim
Escola Municipal Cecília Meireles	Rua Professor Souza Lebo, nº 439	Vila São José	Augusto Armando e Outros	Sim
Escola Estadual Cassiano do Nascimento	Av. Dom Joaquim Ferreira de Mello, nº 671	Três Vendas	Firma Oscar da Rocha e Filhos	Sim
Escola Municipal Bibiano de Almeida	Av. Paz, nº 80	Areal	Gastão Campelo Duarte e outro	Sim
Escola Municipal Antônio Joaquim Dias	Av. Cidade de Lisboa, nº 2.640	Fragata	Antônio Schaun e Agustina Schaun	Sim

Escola Municipal Balbino Mascarenhas	Rua Jornalista Cândido Augusto de Mello, nº 415	Simões Lopes	Antônio Pereira de Mesquita e esposa	Sim	18
Albergue e Escola Luís Braille	Rua Padre Felício, nº 320	Centro		Sim	19
Escola Municipal José Laquintinie	Praça Domingos Rodrigues, nºs 2 e 4	Porto	Maria Bernardina Dias da Cunha	Sim	20
Escola Municipal Luciana de Araújo	Rua Voluntários da Pátria, nº 1.757	Centro	Pedro Laranjeira, Maria José Pancinha e Francisco Laranjeira	Sim	21
Escola Estadual Bairro Lindóia	Rua Plácido de Castro, nº 618	Lindóia	Maurício de Abreu e Lima	Sim	22
Escola Municipal Dr. Alcides de Mendonça Lima	Rua Padre Diogo Feijó, nº 213	Fragata	Henrique Mecking	Sim	23
Escola Estadual de Ensino Fundamental Adolfo Fetter	Av. Fernando Osório, nº 4.078	Três Vendas	João Marques Braga e outros	Sim	24
Escola Municipal Dona Mariana Eufrásia	Av. Duque de Caxias, nº 900	Fragata	Clemência da Silveira Einhardt	Sim	25
Escola Municipal Jacob Brod	Av. Fernando Osório, nº 5.413	Três Vendas	Alberto Brod	Sim	26
Escola Municipal Dr. Brum de Azeredo	Rua Manoel Lucas de Oliveira, nº 1.290	Fragata	Célia Coelho Sacco e outros	Sim	27
Antigo Grupo Escolar Dona Antônia	Av. Saldanha Marinho, nº 67	Centro	Edmundo Berchon dos Essarts	Sim	28
Escola Municipal Ministro Fernando Osório	Av. Fernando Osório, nº 1.522	Três Vendas		Sim	29
Antiga Escola Dr. Francisco Campos Barreto	Av. José Maria da Fontoura, nº 775	Laranjal	Arthur Lemões	Sim	30
Escola Municipal de Ensino Fundamental Osvaldo Cruz	Rua São Francisco, nº 259	Três Vendas	Firma Curt C. Rheingantz	Sim	31
Escola Estadual Fernando Treptow	Rua Emami Fornari, nº 221	Fragata	Waldemar Treptow	Sim	32
Escola Municipal de Ensino Fundamental Dona Maria Antônia	Av. 25 de Julho, nº 2.535	Três Vendas	João Manoel Gomes e Silva e sua esposa	Sim	33
Escola Municipal de Ensino Fundamental Santa Irene da Boa Vista	Av. João Gomes Nogueira, nº 5.789	Areal	Fernando Augusto de Assumpção	Sim	34
Escola Estadual de Ensino Médio Dr. Joaquim Duval	Rua Barão de Tramandahy, nº 900	Py Crespo	Francisco Ciríaco Zabala Py Crespo	Sim	35
Escola Municipal de Ensino Infantil Zola Amaro	Rua Alexandre Mendonça, nº 408	Caruccio do Fragata	Sady Homrich	Sim	36

Escola Municipal Profª Daura Ferreira Pinto (anterior Escola Antônio Roina)	Av. Theodoro Bom, nºs 428, 442 e 456	Vila Princesa	José Omar Schild	Sim	37
Escola Municipal de Ensino Infantil Marília Poliesti	Rua Francisco Xavier Ferreira, nº 846	Centro	Expresso Embaixador	Sim	38
CIEP (Escola Estadual Osmar Rocha Gráfulha) – Lei 3386/91	Av. Duque de Caxias, nº 880	Fragata	Supermercados Real e Joaquim Oliveira - José Antônio Zaneti	Sim	39
Área Institucional contendo: áreas de lazer, centro comunitário, reservatório de água e Escola Municipal de Educação Infantil Anita Malfatti	Rua Epiácio Pessoa, nºs 900 e 950	Gofuzzo	Feyez Massoud Habeyche	Sim	40
Escola Municipal de Ensino Fundamental Ferreira Viana, UBS, Praças e terrenos (Loteamento Ambrósio Perret)	Rua João Thomas Munhoz, nº 64 e Rua Paulo Guilayn, nº 424 entre outros	N. Sr.a de Fátima	Cooperativa Sudeste de carnes LTDA.	Sim	41
Secretaria Municipal de Saúde	Rua Francisco Lobo da Costa, nº 1764	Centro	Dr. Augusto Simões Lopes e Hilda Duarte Lopes	Sim	42
UBS	Av. Cidade de Lisboa, nº 3.528	Fragata	João Carlos Hardtke e Gessi Kaster Hardtke	Sim	43
UPA em construção	Av. Bento Gonçalves, nº 4.750	Centro	Edmundo Rohnelt	Sim	44
Posto de Saúde	Rua São Jorge, nº 669	Py Crespo	Francisco Giraço Zabala Py Crespo	Sim	45
Posto de Saúde – Decreto 2.363/87	Rua Arthur Raubach, nº 299	Sítios Floresta	Arnoldo Westendorff	Sim	46
UBS Cohab-Pestano	Av. Leopoldo Brod, nº 2.310	Cohab Pestano		Sim	47
UPA Ferreira Viana	Av. Ferreira Viana, nº 2.231	Areal		Sim	48
Terreno para construção de UBS	Av. Senador Salgado Filho, nº 930	Três Vendas		Sim	49
Hemocentro	Av. Bento Gonçalves, nº 4.569	Centro	Frederico e Fernanda Treptow	Sim	50
SANEP	Av. Bento Gonçalves, nº 4.680	Centro	Edmundo Rohnelt	Sim	51
SANEP - Terreno	Rua Rosário do Sul, nº 1.290 (parte)	Laranjal	Agenor Nunes e esposa	Sim	52
SAAE – Setor de Redes - Terreno	Pç. Piratinino de Almeida, nº 54	Centro	Constança Bessa Fernandes e adquirentes	Sim	53
Bacia do SAAE - Terreno	Av. 25 de Julho	Três Vendas	Emma Dora Maia e outros	Sim	54
Bacia de decantação SANEP, Praça e centro comunitário	Av. Presidente João Belchior Marques Goulart, nº 4.933	Fragata	Manoel Simões Pinheiro	Sim	55
Caixa D'água	Rua José Faustini, nº 81 e boaventura Leite, nº 931	Bom Jesus	A & B Averbuck LTDA.	Sim	56

Caixa D'água	Rua Dr. Bezerra de Menezes, nº 110	Py Crespo	Francisco Ciriaco Zabala Py Crespo	Sim	57
Caixa D'água	Quadra formada pelas Ruas Raul Pompéia, Marquês de Olinda, São Geraldo e São João	Py Crespo	Francisco Ciriaco Zabala Py Crespo	Sim	58
Caixa D'água	Rua Frontino Vieira, lotes 230 a 234e 278	Vila do Prado	Santo Michelon	Sim	59
Caixa D'água	Rua Santo Ângelo	Laranjal	Zilda Tavares de Assumpção	Sim	60
Usina de Esgoto	Rua Almirante Tamandaré, nº 140	Porto	Pedro Fernandes Balleto	Sim	61
Casa de Bombas (DNOS)	Av. Cidade de Rio Grande	Porto	Altino de Ávila Mello e outros	Sim	62
Casa de Bombas	Rua Gomes Carneiro, nº 10	Porto	Frigorífico Anglo	Sim	63
Barragem do Santa Bárbara - Terreno	Av. 25 de Julho - Antiga Estrada da Barbuda	Três Vendas	Anna Dittgen Loges e Joaquim Alfredo R. Mariano	Sim	64
Posto Policial	Rua Bezerra de Menezes, nºs 960, 970 e 974	Py Crespo	Francisco Ciriaco Zabala Py Crespo	Sim	65
CAIC - Lei 3.692/93	Av Leopoldo Brod, nº 3.480	Pestano		Sim	66
Prédio da CEEE	Rua Professor Araújo, nº 58	Centro	Provincia do Rio Grande do Sul e outros	Sim	67
Prédio da Rodoviária	Av. Presidente João Belchior Marques Goulart, nº 4.605	Fragata	Curume Santa Fé Sociedade Anônima	Sim	68
Estacionamento do Centro de Eventos	Av. Pinheiro Machado, nº 2.788	Fragata	Alfredo Javares Baleia e Antônia Fernandes Baleia	Sim	69
Quadra de Ensaios da Escola de Samba General Telles / Posseiros	Rua General Neto, nº 10	Centro	Círculo Operário	Sim	70
Granja Municipal - Terreno	Av. 25 de Julho	Três Vendas	Frederico Carlos Lang Filho	Sim	71
Conservatório de Música	Rua Félix da Cunha, nº 651	Centro	Francisca Umbelina Flores Castel	Sim	72
Mercado Central	Pç. Sete de Julho, nº 179	Centro	Hiliodoro Azevedo de Souza	Sim	73
Parque do Trabalhador	Av. Bento Gonçalves, nº 4.823	Fragata	Helena Zabaleta Castilho	Sim	74
Veleiro Charqueada - Terreno	Av. Cidade de Rio Grande e Rua Tirandentes	Balsa	Maria Antônia Pereira de Castro e outros	Sim	75
Museu Chácara da Baronesa - Prédio	Av. Domingos José de Almeida, nº 1.490	Areal	Chácara da Baronesa Empreendimentos Imobiliários	Sim	76
Museu Parque da Baronesa	Av. Domingos José de Almeida, nº 1.222	Areal	Tereza da Silva Schneid, Edith Echenique da Silva, José Maria Echenique da Silva Maria da Glória da Silva Tavares, Manoel Luiz Echenique da Silva e herança de Ilmar Schneid	Sim	77

Museu Parque da Baronesa	Av. Domingos José de Almeida, nº 1.238	Areal	Espólio de José Moraes da Silva	Sim	78
Museu Parque da Baronesa	Av. Domingos José de Almeida, nº 1.246	Areal	Clóvis Barbosa do Nascimento	Sim	79
Museu Parque da Baronesa	Av. Domingos José de Almeida, nº 1.254	Areal	Maria Soares Bonfada	Sim	80
Museu Parque da Baronesa	Av. Domingos José de Almeida, nº 1.262	Areal	Maria Manoela da Cunha Pizarro	Sim	81
Museu Parque da Baronesa	Av. Domingos José de Almeida, nº 1.288	Areal	Maria Luíza Dias de Macedo, José Marques Garcia de Macedo e Luíz Carlos Gerth Dias	Sim	82
Museu Parque da Baronesa	Av. Domingos José de Almeida, nº 1.318	Areal	Darcy Vitor de Azambuja	Sim	83
Museu Parque da Baronesa	Av. Domingos José de Almeida, nº 1.326	Areal	Antônio Domingues de Souza	Sim	84
Museu Parque da Baronesa	Av. Domingos José de Almeida, nº 1.334	Areal	Serafim José Ignácio e Elisa Oliveira Ignácio	Sim	85
Museu Parque da Baronesa	Av. Domingos José de Almeida, nº 1.334 – interior 1	Areal	Vilma Inácio Bonarrigo e Vilmar Bonarrigo	Sim	86
Museu Parque da Baronesa	Av. Domingos José de Almeida, nº 1.340	Areal	Maria Geralda de Mattos Vinholes, Ibrahina Pereira Christiano, Nahir e Francisco (Filhos de José Maria Christiano)	Sim	87
Museu Parque da Baronesa	Av. Domingos José de Almeida, nº 1.346	Areal	Celinda de Ávila Menezes	Sim	88
Museu Parque da Baronesa	Av. Domingos José de Almeida, nº 1.354	Areal	Dora Rosa da Cruz	Sim	89
Quartel da Brigada Militar	Av. Bento Gonçalves, nº 3.207	Fragata	Santa Casa de Misericórdia, Joaquina de Oliveira e outros	Sim	90
Parque Tecnológico	Av. Domingos José de Almeida, nº 1.785	Areal	José Alberto Tavares Vieira Braga, Fábio Lafayette Terra Leite e Sérgio Martins de Oliveira	Sim	91
Museu Adail Bento Costa	Pç. Coronel Pedro Osório, nº 2	Centro	Inah Bordagorry de Assumpção Mello	Sim	92
Sobrado	Pç. Coronel Pedro Osório, nº 6	Centro	Carlos Martins Antunes Maciel e Martha Antunes Maciel	Sim	93
Castelo Casa da Cultura	Av. Brasil, nº 824	Simões Lopes	Hilda Duarte Simões Lopes e outros	Sim	94
Sobrado – prédio com Lei de Permuta	Rua Voluntários da Pátria, nº 284	Centro	Distribuidora de Produtos Ipiranga S.A.	Sim	95
Camping Municipal	Bal. Dos Prazeres	Laranjal	Luiz Virgílio de Assumpção Xavier	Sim	96
FASE – Prédio – Lei 3.732/93	Av. Cristóvão José dos Santos, nº 50	Três Vendas	Norma Simões Lopes Duarte e Manoel Guimarães Duarte	Sim	97
Pç. da Constituição e Camêlódromo - Terreno	Pç. do Pavão – Entre Ruas Marechal Floriano, Lobo da Costa, Professor Araújo e	Centro	Estado do RS	Sim	98

	Barragem Santa Bárbara							
Sede Futebol Clube Nossa Senhora de Fátima	Rua Baldomero Trápaga, nº 550	N. Stra. de Fátima					Sim	99
Associação Comunitária do Bairro Lindóia	Pç. Basílio da Gama, nº 456	Lindóia					Sim	100
Associação Moradores Vila Bom Jesus	Rua Dr. Boaventura Leite, nº 834	Vila Bom Jesus					Sim	101
Associação de Amigos do Fragata	Av. Duque de Caxias, nº 869	Fragata			Francisco Halfen e esposa		Sim	102
Associação de Moradores do Núcleo FRAGET	Rua Jornalista Carlos Andrade, nºs 241 e 260	Benjamin Gastal			José Gilberto da Cunha Gastal e outros		Sim	103
Fração de Terras – Terreno Usina de Compostagem de Lixo	Av. João Belchior Goulart, nº 9.007 (Gleba maior que a cadastrada)	Distrito Industrial			Alcides Beloni		Sim	104
Loteamento dos Funcionários Públicos Municipais – Complexo Judiciário	Av. Zeferino Costa	Pestano					Sim	105
Loteamento Bairro Bom Jesus (loteamento municipal)		Bom Jesus					Sim	106
Loteamento Ambrósio Perret (loteamento municipal)	Av. Cidade de Rio Grande	Ambrósio Perret			Cooperativa Sudeste de carnes LTDA. e CIA. De Gêneros Congelados		Sim	107
Loteamento Novo Mundo	Av. Francisco Caruccio, nº 1.525				José Morrone Caruccio e outros		Sim	108
Loteamento Virgílio Costa (loteamento municipal)		Vila Virgílio Costa			Adolfo Alberto Germano Krolow		Sim	109
Bombeador Loteamento Clara Nunes (não registrado) Terreno com posseiros	Av. João Gomes Nogueira, nº 281	Areal			Vicência Fagundes de Almeida		Sim	110
Loteamento Navegantes I - Terreno	Av. Cidade de Rio Grande, nº 1001	Navegantes I			José Dagoberto de Moura		Sim	111
Loteamento Navegantes II (loteamento municipal, com alguns lotes já registrados em nome de particular)	Av. Cidade de Rio Grande	Navegantes II			Coronel Pedro Osório S/A		Sim	112
Loteamento Querência (loteamento municipal)	Av. Cidade de Rio Grande	Querência			José Dagoberto de Moura		Sim	113

Loteamento Vila Governação - Terreno	Av. Cidade de Lisboa, nº 3.078	Vila Governação	Alberto Reichow	Sim	114
Loteamento Paulo Zanotta - Asa Branca - Terreno	Rua Paulo Zanotta, nº 946	Loteamento Paulo Zanotta	Doralcio Beiro da Silva	Sim	115
Loteamento Morada do Sol - Terreno	Av. 25 de Julho, nº 2.574	Morada do Sol	Círculo Incorporações e Construtora LTDA.	Sim	116
Loteamento Quero-Quero (loteamento municipal)	Rua Alfredo Satte Alam	Gleba da Tablada		Sim	117
Loteamento Darcy Ribeiro - Terreno	Corredor do Obelisco, nº 2.302		Maria Alves da Silva	Sim	118
Loteamento Dunas (loteamento municipal, com alguns lotes já registrados em nome de particular)	Lomba do Areal		Banco do Estado do Rio Grande do Sul	Sim	119
Loteamento Ceval (loteamento municipal)	Av. Brasil		Bunge Alimentos S/A	Sim	120
Loteamento Amarilis - Terreno	Av. Adolfo Fetter, nº 4.330	Laranjal		Sim	121
Loteamento Amaral Radial Norte - Terreno	Rua Engenheiro Hugo Veiga, nº 175	Centro	Matilde Costa Amaral, Maria Costa Amaral, Carlos Augusto do Amaral e Maria Célia Reis Bordini	Sim	122
Terreno	Rua Engenheiro Hugo Veiga, nº 172	Centro	Wilmar Ávila Marques e Neli Cerqueira Marques	Sim	124
Loteamento Amaral Radial Norte - Terreno	Rua Engenheiro Hugo Veiga, nº 149	Centro	Alice Kramer do Amaral, Carlos Augusto do Amaral Bordini e Maria Célia dos Reis Bordini	Sim	125
Loteamento Amaral - Terreno	Rua Senador Mendonça, nº 562	Loteamento Amaral	Manoel Coelho e esposa	Sim	126
Vila da Palha (Saint Hilaire) - Terreno	Estrada da Costa	Saint Hilaire	José Ottoni Xavier e maria de Lourdes A. Xavier	Sim	127
Vila Dois de Abril - Terreno	Av. Pinheiro Machado, nº 1.862	Fragate	Círculo Incorporações e Construtora LTDA.	Sim	128
Vila Dona Aurora - Terreno	Av. Pastor Albert Laffayette Dunstan	Dona Aurora		Sim	129
Abertura não concluída da Radial Norte (Terreno com posseiros)	Rua Carlos Zanotta, nº 575	Centro	Ercília Eslabão Ferro e José Kramer de Oliveira	Sim	130
Abertura da Radial Norte - Terrenos	Rua Carlos Zanotta, nº 587	Centro	Dirceu Domingues de Souza e Oldyra Silva de Souza	Sim	131

Abertura da Radial Norte - Terrenos	Rua Carlos Zanotta, nº 589	Centro	Artigas Marques	Sim	132
Abertura da Radial Norte - Terrenos	Rua Carlos Zanotta, nº's 603, 603A e 603B	Centro	Aldrovando Pacheco de Oliveira	Sim	133
Abertura da Radial Norte - Terrenos	Rua Voluntários da Pátria, nº 1.757	Centro		Sim	134
Abertura da Rua Radial	Rua Cassiano, nº 664	Centro	Jovelino Ferreira Cardoso	Sim	135
Abertura da Rua Radial	Rua Cassiano, nº 666	Centro	Piratirino Vianna de Souza e maria Ferreira de Souza	Sim	136
Áreas Institucionais ocupadas por posseiros	Av. São Jorge, nº 669 e Ruas São Geraldo, nº 949 e Dr. Bezerra de Menezes	Py Crespo	Francisco Ciríaco Zabala Py Crespo	Sim	137
Área Institucional (Decreto 2.363/87)	Rua Arthur Raubach, nº 103	Sítio Floresta	Arnoldo Westendorff	Sim	138
Áreas Institucionais	Vila Residencial Balneário Valverde	Balneário Valverde	Arthur Augusto de Assumpção	Sim	139
Áreas Institucionais - Terrenos	Corredor do Obelisco	Parque do Obelisco	Cooperativa Habitacional Duque de Caxias	Sim	140
Áreas Verdes e Institucionais	Rua Carlos Alberto Brod	Jacob Brod	Gilmar Timme Roseli Anderson Timm	Sim	141
Áreas Verdes e Institucionais		Cohab Tablada		Sim	142
Áreas Verdes e Institucionais		Loteamento		Sim	143
Áreas Verdes e Institucionais		Eucaliptus			
Áreas Verdes, Reservas Técnicas e Delegacia de Polícia	Rua Silva Jardim	Cohab Tablada	Cohab	Sim	144
Posto Policial (Área Institucional)	Rua Mimososa Assumpção, nº 1.237	Colina Verde	Zilda Tavares de Assumpção	Sim	145
Áreas Verdes 1 e 2		Parque Souza Soares	Antônio Armindo de Castro Nunes- Altamira Incorporadora de Imóveis Ltda	Sim	146
Área Verde	Av. Arthur de Souza Costa, nº's 577 e 581	N. Stra. de Fátima		Sim	147
Área Verde		Colina Verde		Sim	148
Área Verde	Estrada do Retiro	Vila Princesa	Imobiliária Sulina	Sim	149
Praças	Entre Ruas Piratini e São Borja e Av. Rio Grande do Sul e Espírito Santo	Balneário Santo Antônio		Sim	150
Área Verde	Rua Sátiro Soares Carriconde, nº 496	Cohab Fragata	Cohab-RS	Sim	151
Área Institucional - Terreno	Rua Victorino Patzer	Cohab Fragata	Cohab-RS	Sim	152

Área Verde	Rua Barros Cassal, nº 790	Cruzeiro do Sul	Carlos Terra Leite	Sim	153
Praça	Av. Imperador Pedro I – Durval Penny	Loteamento São Geraldo	Geraldo Veloso Nunes e Rosaura Loureiro Nunes Vieira	Sim	154
Praça -- Rádio Universidade	Pç. Nova Palma, nº 48	Balneário Santo Antônio		Sim	155
Praça Piratinino de Almeida	Praça Piratinino de Almeida	Centro	Santa Casa de Misericórdia	Sim	156
Parque Júlio de Castilhos	Praça Júlio de Castilhos	Centro	Joaquim da Silva Tavares	Sim	157
Praça Conselheiro Maciel	Praça Conselheiro Maciel	Centro	Dr. Francisco Antunes Maciel	Sim	158
Terreno e Praça	Rua Marechal Deodoro, nº 1.649	Centro	Francisco Vieira da Costa e Silva Sobrinho	Sim	159
Área Institucional e Praças	Loteamento Moradas de Nazareth		Mitra Diocesa de Pelotas	Sim	160
Loteamento Doquinhas (More Legal)		Doquinhas		Sim	161
Loteamento Guadalajara (More Legal)	Av. Guadalajara	Santos Dumont		Sim	162
Áreas destinadas a servidores públicos – Terreno com posseiros		Bairro Contorno	Hilda Duarte Simões Lopes	Sim	163
Fração de Terras	Av. Theodoro Muller, nº365	Guabiroba	Construtora F. N. Carvalho	Sim	164
Ocupação Nossa Senhora de Lourdes (Posseiros)	Pç. 20 de Setembro, nº 946	Centro	Antônio da Silva Monteiro e Joaquina de Oliveira Rosinha Monteiro	Sim	165
Terreno destinado à segunda pista da Av. Theodoro Muller	Rua Carlos Gotuzzo Giacoboni, nº 1.726 e Av. Guabiroba, nº 1.732	Fragata	Dário Roberto Henke e Sebastião Duarte Tavares	Sim	166
Terreno destinado à Implatação Av. Perimetral	Rua Voluntários da Pátria, nº 1.866	Centro	José Galli	Sim	167
Terreno destinado à abertura do prolongamento da Rua Conselheiro Silveira Martins	Rua Conselheiro Silveira Martins, nº 283	Areal	Neiva Cunha Vaz e seu marido	Sim	168
Terrenos para retificação da Av. Fernando Osório	Av. Fernando Osório, nºs 514 e 518	Centro	Arno e Graciana Neuenfeld	Sim	169
Guabiroba - Terreno	Av. João Belchior Marques Goulart, nºs 5.257 e 5.257 interior 1	Fragata	Barrisul	Sim	170
Terras Altas - Terreno	Leito da Via Férrea Canguçu, nºs 6.663 e 6.665		G. Gotuzzo e CIA. LTDA. e Ana Maria Leitzke Thofern	Sim	171
Terreno	Rua Aldrovando Lino Inurniet, nºs 63 e 69	N. Sra. dos		Sim	172

Terreno			Navegantes			
Terreno PROFILURB	Rua Bezerra de Menezes		Py Crespo	Francisco Ciríaco Zabala Py Crespo	Sim	173
Terreno PROFILURB	Av. Ildefonso Simões Lopes, nº 551		Loteamento Santos Dumont		Sim	174
Terreno PROFILURB	Rua Dois, nº 270		Loteamento Santos Dumont		Sim	175
Terreno com posseiros	Rua Leopoldo Brod, nºs 535 e 3.751		Pestano		Sim	176
Terreno com posseiros	Rua João Jacob Bainy, nº 698		Vila Silveira	Augusto José e Lucília Azevedo Martins	Sim	177
Terreno	Rua Paulo Zanotta da Cruz, nºs 554 e 570		Fragata	Estado do RS	Sim	178
Terreno	Av. 25 de Julho, nº 3.284		Três Vendas	SULCAPE	Sim	179
Terreno	Rua Hugo Carlos Lang, nº 2.001		Distrito Industrial	Máquinas Victória S.A.	Sim	180
Terreno com posseiros	Rua Olga Eifler, nºs 211, 221 e 231		Três Vendas	União Federal	Sim	181
Terreno	Rua Gonçalves Chaves, nº 4.443		Três Vendas	Cássio Augusto Pinho Magalhães	Sim	182
Terreno	Av. Herbert Hadler, nº 1.358		Fragata	Arthur Lemões	Sim	183
Terrenos com posseiros	Av. Mário Meneghetti		Fátima e Navegantes I	João Feliciano Xavier	Sim	184
Terrenos com posseiros	Rua Gomes Carneiro, nºs 10, 14, 16, 18, 220, 226, 230, 236, 240 e 244			João Lopes e Alice Gutierrez	Sim	185
Terrenos com posseiros	Rua Carlos Gomes, nºs 290, 330, 340, 350, 481, 491 e 511		Bairro Jardim	Serfhau	Sim	186
Terrenos com posseiros	Rua Maestro Bandeira, nºs 320, 326, 330, 343, 351 e 357		Bairro Jardim	Serfhau	Sim	187
Terrenos com posseiros	Av. República do Líbano, nºs 307, 323, 343, 351, 357 e 899		Bairro Jardim	Serfhau	Sim	188
Terrenos com posseiros (ocupação do Leito do Arroio Santa Bárbara)	Rua Gomes Carneiro – Quadras 29, 30, 37, 38, 39, 47, 48, 57, 58, 65, 66, 67, 68, 74 e 77			Sindicato Moreira & CIA.	Sim	189
Terrenos – dação em pagamento Lei 4.199	Quartirão Ruas João Haical, Joaquim Monteiro da Cunha, Felinto Rodrigues e Waldemar Ramos Lages		Jardim Europa	Valter Costa Poetsch e Ricardo da Costa Poetsch	Sim	190

Terreno com posseiros	Rua Carlos Gomes, nº 620	Bairro Jardim		Sim	191
Terreno	Av. Ferreira Viana, nº 3.380	Areal	Permuta com Adolfo Aranalde	Sim	192
Terrenos com posseiros	Rua Gen. Baccelar nºs 131, 141, 151, 161 e 171	Bom Jesus	Ernesto Vilson e Adelma Fonseca Bilhalva	Sim	193
Terrenos com posseiros	Av. São Francisco de Paula, Prof. Mário Peiruque, Av. Ildelfonso Simões Lopes, Joaquim Osório e Monsenhor Silvano Souza	Areal		Sim	194
Terreno	Av. João Belchior Marques Goulart, nº 5.146	Fragata	Ana Bertha Wickboldt	Sim	195
Terreno com posseiros	Av. Guabiroba	Guabiroba	Francisco Nunes de Carvalho	Sim	196
Terreno com posseiros	Rua Giuseppe Garibaldi, nºs 780 e 784	Centro	José Leomar Bohn	Sim	197
Terreno com posseiros	Maestro Bandeira, República do Líbano, Carlos Gomes	Bairro Jardim	Caixa Econômica Federal	Sim	198
Terreno com posseiros	Loteamento da Uruguaý		Companhia Wilson Sons S.A. - Adm. e Comércio	Sim	199
Terreno com posseiros	Av. Juscelino Kubitschek de Oliveira, nºs 1946 e 1946-1	N. Sra. de Fátima	Hermó Fernandes-Schwonke	Sim	200
Terreno com posseiros	Leito da Viação Férrea Monte Bonito		Vicente Fonseca Carvalho	Sim	201
Terreno com posseiros	Av. Itália, nº 340	Jardim Europa	Comercial e Construtora América	Sim	202
Terreno com posseiros	Rua Almirante Tamandaré		Ruy Duarte Simões Lopes	Sim	203
18 Lotes com Posseiros		Balneário Valverde	Helena Assumpção	Sim	204
Terreno com posseiros	Rua Eulália Rodrigues Vieira, nºs 171 e 181	Fragata		Sim	205
Terreno com posseiros	Rua Marquês de Barbacena, nº 270	Simões Lopes	Maria Eloá Rodrigues Martins	Sim	206
Praça (ocupada por posseiros)	Ruas Alexandre Mendonça, Álvaro Baptista e José Gurvitz - Núcleo Residencial Francisco Villela	Fragata		Sim	207
Praça Palestina	Rua Álvaro Chaves, nºs 1.944 e 2.000	Centro		Sim	208
Loteamento Cristóvão José dos Santos	Av. Cristóvão José dos Santos	Três Vendas	Estado do RS	Sim	209
Áreas Verdes e Institucional	Quarteirão Incompleto Constituído das	Novo Arco-Íris		Sim	210

	Ruas Um, Dois e Três					
Terreno	Rua Major Francisco Nunes de Souza Travessa I nº 191 e 161 (atual R. Eulália Vieira)		Hamilton da Costa Lopes	Sim		211
Terreno	Rua Felipe Mecherrefe, nº 186	Bairro Jardim		Sim		212
Terreno	Rua José Vieira da Cunha, nº 110	Bairro Jardim		Sim		213
Terreno	Av. Zeferino Costa, nº 2.866			Sim		214
Área Especial de Interesse Social -- Regularização de posseiros	Quarteirão entre Ruas Conselheiro Gaspar Martins, Paul Harris, Major Aldrovando Leão e Av. Ferreira Viana	Loteamento Paul Harris		Sim		215
Lotes						
Área Institucional	Rua Ramon Jorge Hallal, nº 211	Novo Milênio		Sim		216
Terreno	Rua Francisco Santos, nº 360	Cohab Fragata		Sim		217
Terreno	Rua Francisco Santos, nº 372			Sim		218
Posseiros	Rua Barão de Mauá (entre Ruas XV de Novembro e Anchieta)		Eugênio Rodrigues e sua esposa	Sim		219
Áreas Verdes e Institucionais				Sim		220
		Loteamento Parque Una	Concretiza Urbanismo e Participações LTDA.	Sim		221

LEI Nº 2.030

Cede posse de imóveis.

O PREFEITO MUNICIPAL DE PELOTAS, Estado do Rio Grande do sul.

Faço saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte lei:

Art. 1º - Fica o Poder Executivo autorizado a ceder à Companhia estadual de Energia Elétrica a posse dos terrenos de sua propriedade onde estão localizados os prédios de nº 50, pela rua Dr. Araújo, e nº 121, pela Praça Vinte de setembro, com suas dependências.

Art. 2º - A cessão, em caráter precário, será por tempo indeterminado e vigorará enquanto os imóveis forem destinados aos fins para os quais estão sendo, atualmente, usados.

Art. 2º - Revogado as disposições em contrário, esta lei entrara em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO DE PELOTAS, EM 18 DE DEZEMBRO DE 1972.

FRANCISCO L. ALVES DA FONSECA
Prefeito

Registre-se e publique-se

Chefe do Gabinete

Confere com o original

Chefe do Serviço de Expediente.

LEI Nº 3.025

Autoriza o Município a outorgar a escola de samba General Teles concessão de direito real de uso.

O PREFEITO MUNICIPAL DE PELOTAS, Estado do Rio Grande do Sul. Faço saber que a Câmara Municipal aprovou e eu promulgo a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica o Poder Executivo autorizado a outorgar a Escola de Samba General Telles, concessão de direito real de uso sobre o seguinte imóvel: um terreno com 1.632,75 m² de propriedade do Município, com 21,00 metros de frente Sul à rua General Neto; deste ponto segue em direção Noroeste por uma linha reta que mede 23,00 metros e confronta-se com o Circulo Operário; daí segue em direção Norte por uma linha reta que mede 53,00 metros e confronta-se com o imóvel nº 40 da mesma rua e parte restante do imóvel; daí segue em direção Leste por uma linha reta que mede 13,50 metros e confronta-se com o Governo do Estado (C.E.D. João Braga); daí segue em direção Sudeste por uma linha reta que mede 72,00 metros, faz frente à Av. Juscelino K. de Oliveira e vai encontrar o ponto de partida, fazendo parte do todo cadastrado sob o nº 10 da rua Gal. Neto.

Art. 2º - A concessão se efetua para que a outorgante construa sua sede e sua quadra de ensaios.

Art. 3º - A concessão será revogada:

- a) por solicitação da concessionária;
- b) se a concessionária:

I - não iniciar as obras de construção no prazo de 2 (dois) anos e não as concluir no prazo de 5 (cinco) anos, a contar da data outorgada da concessão;

II - não cumprir suas finalidades, desatendendo os objetos ou condições da concessão;

III - se o imóvel for declarado de utilidade pública ou de interesse público, ou interesse social.

§ 1º - O prazo previsto no item "I", de dois anos será contado a partir da data efetiva entrega do imóvel objeto desta Lei.

§ 2º - Em caso de revogação, o imóvel reverterá ao Município, com toda as benfeitorias, sem caber à concessionária direito à indenização, salvo na hipótese do inciso "III" em que ocorrerá o ressarcimento.

§ 3º - O poder público municipal poderá requisitar a referida quadra de ensaios, para acontecimento de interesse social ou cultural, devendo a requisição ser feita com prazo de 15 dias.

Art. 4º - Revogadas as disposições da Lei nº 2.834/84, esta lei entrará em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO DE PELOTAS, EM 06 DE FEVEREIRO DE 1987.

BERNARDO OLAVO GOMES DE SOUZA
Prefeito

Registre-se e Publique-se

NORA ANTONES DE OLIVEIRA
Secretário de Governo